CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL POLO UNIVERSITARIO DI GORIZIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. I- 2017 – 0000000388 – I – 06 di protocollo
N. 35 delle deliberazioni

OGGETTO: Rinnovo contratto locazione Palazzo del Cinema a favore del Corso di Laurea DAMS dell'Università degli Studi di Udine: determinazioni.

Nel giorno 23 ottobre 2017, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per lo Sviluppo del Polo Universitario di Gorizia, presenti i signori: Emilio Sgarlata, Presidente; Laura Fasiolo (entra alle ore 10.12 al punto 3) dell'o.d.g.), Livia Zucalli, Fabio Ficarra, Consiglieri; Claudio Polverino, Revisore dei Conti ed inoltre: Luciana Perco, Ragioniere-economo; prof.ssa Nicoletta Vasta, Delegata del Rettore dell'Università degli Studi di Udine; assenti giustificati: Gilberto Procura, Consigliere; Paolo Lazzeri, consulente legale; prof. Giovanni Fraziano, Delegato del Rettore dell'Università degli Studi di Trieste.

Premesso che:

- Con delibera n. 17 dd. 15.4.2014, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ha approvato il contratto di locazione triennale con KB 1909, per l'utilizzo dell'immobile in Piazza Vittoria per le attività didattiche del Corso di Laurea DAMS dell'Università degli Studi di Udine, per un canone annuale pari ad Euro 33.000,00 (IVA esclusa) ovvero Euro 40.260,00 (IVA inclusa);
- Il contratto di cui sopra scadrà in data 7.11.2017;
- Come citato nell'art. 2 del succitato contratto "Alla scadenza il contratto potrà essere rinnovato per 1 (un) ulteriore anno, salvo disdetta da spedirsi con raccomandata, almeno sei mesi prima della scadenza e salva l'applicabilità dell'art. 29, legge n. 392/1978";
- E', quindi, possibile rinnovare il contratto per un ulteriore anno, fino alla data del 7.11.2018;
- La Società Kb 1909, con mail dd. 3.10.2017, ha comunicato che le spese relative all'imposta di registro per il rinnovo del contratto, ammontano ad Euro 333,00, ripartite in parti uguali ovvero 166,50 ciascuno;

Tutto ciò premesso;
Udita la relazione del Presidente;
Sentito preventivamente il parere favorevole del consulente legale sulla legittimità e regolarità amministrativa e tecnica;
Visto il parere del Ragioniere-economo di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi degli artt. 49 e 153 del D. Lgl. n. 267 dd. 18.8.2000.
Vista la L.R. 11.12.2003 n. 21.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
a voti unanimi, palesemente espressi
DELIBERA

1) di rinnovare, per un ulteriore anno, come previsto dall'art. 2, il contratto di locazione in essere, alle stesse condizioni onerose;

2) che l'impegno di spesa relativo all'anno 2017 è già stato assunto con delibera n. 1 del Consiglio di Amministrazione dd. 23.2.2017 alla Missione - Programma - Titolo 01111 - Cod. 1030207001 (Locazioni beni immobili) del Bilancio di previsione triennale 2017/2019 – Competenza 2017;
3) che l'impegno di spesa per il periodo 1.1.2018 – 7.11.2018, pari ad Euro 28.141,70 (Iva esclusa) ovvero Euro 34.332,87 (IVA inclusa) troverà copertura in apposito capitolo del Bilancio di previsione 2018/2020 – Competenza 2018;
4) di impegnare l'importo pari ad Euro 166,50 e relativo all'imposta di registro alla Missione – Programma - Titolo 01031 - Cod. 1020102001 (Spese valori bollati);
5) di autorizzarne la liquidazione ed il pagamento.

Il Consiglio di Amministrazione inoltre, con separata votazione unanime e palese, dichiara il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 1, comma 19 della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21.

F.TO IL PRESIDENTE
Emilio Sgarlata

La presente deliberazione, esecutiva ai sensi di legge, trovasi in pubblicazione all'Albo dell'Ente e del Comune di Gorizia, per 15 giorni consecutivi.

Gorizia, 24.10.2017

F.TO IL PRESIDENTE
Emilio Sgarlata

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL POLO UNIVERSITARIO DI GORIZIA

♦♦♦

Sede amministrativa: via Morelli, 39 - 34170 Gorizia
Telefono 0481-536272

Delibera n. 35 del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE dd. 23.10.2017

N. Prot. I – 2017 – 0000000388 - Titolo I – Classe

OGGETTO: Rinnovo contratto locazione Palazzo del Cinema a favore del Corso di Laurea DAMS dell'Università degli Studi di Udine: determinazioni.

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi degli artt. 49 e 153 del D. Lgl. n. 267 dd. 18.8.2000.

F.TO IL RAGIONIERE
rag. Luciana Perco